

SERVICIO DE INSPECCIÓN Y DIAGNOSIS DE MADERA ESTRUCTURAL

SERVICIO TÉCNICO DE INSPECCIÓN Y DIAGNOSIS DE LA DEGRADACIÓN DE LA MADERA Y SUS ALTERACIONES ESTRUCTURALES.

Objetivo: Determinar el estado de la madera de un edificio o inmueble de forma técnica y fiable analizando el estado interno de cada elemento estructural, su resistencia y su capacidad para mantener su función estructural o decorativa.

Los puntos que se analizan en la inspección son:

Degradación biótica causada por la acción de organismos xilófagos (termitas, carcoma, hongos de pudrición o cromógenos).

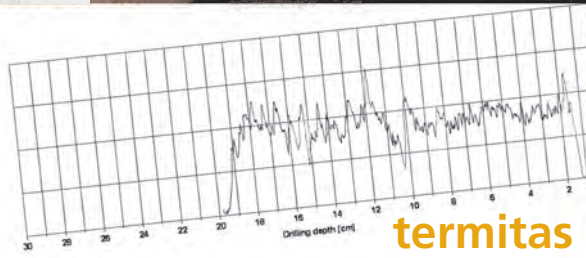
Degradación abiótica, causada por exposición a la intemperie (radiación solar, agua, viento) o al fuego.

Inestabilidad dimensional, fendas, hendiduras causados por la dilatación asimétrica de la madera.

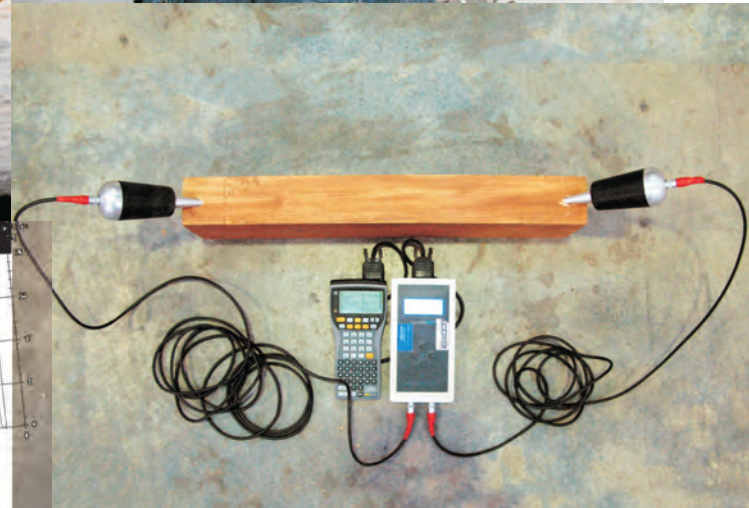
Falta de calidad estructural, defectos por el envejecimiento de la madera, deficiencias del cálculo estructural o por defectos internos (nudos, fendas, etc.)

El **informe técnico** le permitirá conocer las prioridades de reparación de los fallos estructurales y determinar en el caso de biodegradación (terminas, hongos xilófagos, etc.) si el problema es significativo así como las soluciones necesarias según la extensión de los daños (refuerzos, aumento de sección, tratamientos curativos y preventivos, etc.). AIDIMA asesora en estas soluciones y el **informe técnico** indica la prioridad de cada problema detectado.

madera en construcción



Inspección técnica de edificios



Detalle del servicio:

En el caso de **fallos estructurales de la madera** (grietas, roturas, deformaciones excesivas), el servicio permite conocer de manera no destructiva la calidad estructural de la madera, de acuerdo con el **Código Técnico de la Edificación**, y por tanto si es capaz de aguantar con seguridad las cargas a las que está sometida. Según los resultados obtenidos, se determina un plan de acción para subsanar los problemas, atendiendo a sus prioridades.

En el caso de biodegradación de la madera (por **termitas, hongos xilófagos, carcinoma**, etc.) el servicio permite determinar si el problema sigue activo, sus causas, el alcance exacto del deterioro y su efecto en la resistencia del elemento, para a continuación proponer soluciones según la extensión del daño (refuerzos, aumentos de sección, tratamientos curativos o preventivos, etc.).

Especialmente idóneo para la rehabilitación y gestión del patrimonio (iglesias, ermitas, palacios) para rehabilitaciones integrales y/o parciales, para edificios históricos y rústicos.



Patrimonio

Si está interesado en alguno/s de los servicios que AIDIMA le ofrece y desea ampliar información puede ponerse en contacto con nosotros a través de nuestro correo electrónico **comercial@aidima.es** o puede llamarnos en el teléfono **961 366 070** y preguntar por nuestros especialistas Ramón Tomas / Luis Soler.

Parque Tecnológico – C/ Benjamín Franklin, 13
Apdo. nº 50 – 46980 Paterna (Valencia) España
Tel.: 96 136 60 70 – 902 43 09 03



www.aidima.es

comercial@aidima.es



Rehabilitación



Laboratorio de Biotecnología de la Madera

Investigación en protección de la madera (monitorización remota, nuevos tratamientos), en construcción con madera y en la cadena monte-industria-consumo: certificación forestal, biomasa forestal y agrícola, sistemas de gestión forestal.

- 1.- Evaluación no destructiva de la madera: estado de vigas de madera, estructuras, árboles monumentales y patrimonio histórico.
- 2.- Ensayos de tratamiento de la madera contra termitas, xilófagos, humedad y otros agentes que degradan la madera.
- 3.- Control de calidad durante la ejecución de obras.
- 4.- Pliegos técnicos de condiciones para obra nueva y rehabilitaciones.

